



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 529**

23 Ιουνίου 2004

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2104/1488/03/04

Τροποποίηση χρήσεων γης στον τομέα Α του ρυμοτομικού σχεδίου Χριστούπολης Σπάτων και τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Χριστούπολης Σπάτων στο Ο.Τ. 11.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την Περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 90/Τ.Α./13.6.1994) και τις όμοιες του Ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 153/Α/16.9.1994), με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

3. Του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής (Φ.Ε.Κ. 400Β/1995).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 Φ.Ε.Κ. 70 Α/1986 «Περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων».

6. Την υπ΄ αριθμ. 177/2003 Απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Σπάτων.

7. Το πρακτικό 21 της 5 Συνεδρίας της 26.2.2004 του ΣΧΟΠΝΑΑ, το πρακτικό 10 της 8 Συνεδρίας της 22.4.2004 του ΣΧΟΠΝΑΑ και το πρακτικό 11 της 10 Συνεδρίας της 13.5.2004 του ΣΧΟΠΝΑΑ.

8. Τις διατάξεις του Ν. 3044/02 (Φ.Ε.Κ. 197Α/27.8.2002) άρθρο 10, παρ. 1 και 4.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Φ.Ε.Κ. 154Α) και το γεγονός, ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1) Την τροποποίηση των χρήσεων γης στον Τομέα Α΄ του ρυμοτομικού σχεδίου Χριστούπολης Σπάτων και συγκεκριμένα συμπληρώνουμε το άρθρο 3 παρ. 1 με την προσθήκη περιπτώσεως 10 (πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις), σύμφωνα και με το άρθρο 3 παρ. 19 του από 23.2.1987 Π.Δ. ΦΕΚ 166Δ.

2) Την τροποποίηση του ρυμ. σχεδίου Σπάτων περιοχή Χριστούπολη στο Ο.Τ. 11 ως εξής:

α) Την δημιουργία χώρου πολιτιστικού κέντρου - Γραφείων διοίκησης σε τμήμα του Ο.Τ. 11 χώρου πάρκου με οριοθέτηση κόκκινου περιγράμματος.

β) Την δημιουργία πεζοδρόμου εκατέρωθεν του χώρου πολιτιστικού κέντρου - Γραφείων διοίκησης.

γ) Την μετατόπιση του Δυτικού ορίου (Α13-Α14) των αθλητικών εγκαταστάσεων προκειμένου η κολυμβητική δεξαμενή να περιληφθεί στο χώρο αθλητικών εγκαταστάσεων, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

δ) Οι όροι και οι προϋποθέσεις λειτουργίας του πολιτιστικού κέντρου θα καθορίζονται από το Δήμο Σπάτων.

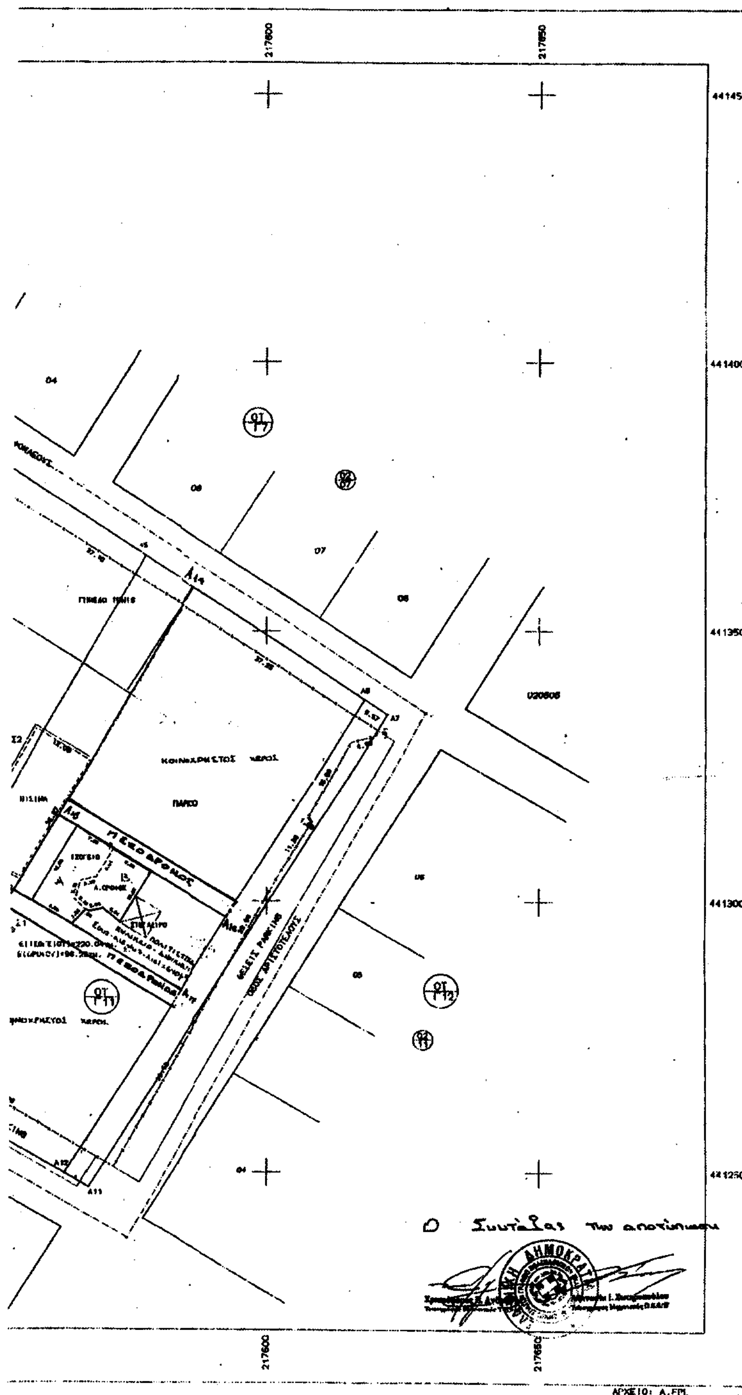
Κατά της παρούσης επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 12 του άρθρου 18 του Ν. 2218/1994, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία 30 ημερών από της δημοσιεύσεως της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Νομάρχης

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΚΟΥΡΗΣ

217400
217450
217500
217550
441450
441400
441350
441300
441250
ΟΤ Γ10
ΟΤ Γ8
ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ
ΓΗΠΕΔΟ ΤΕΝΙΣ
ΓΗΠΕΔΟ ΤΕΝΙΣ
ΓΗΠΕΔΟ ΜΠΑΣΚΕΤ
ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΟΔΟΣ ΣΤΡΑΤΟΥ
ΠΑΡΚΟ - Κοιν. ΧΩΡΟΣ
Ε(Α20-Α21-Α22-Α23-Α24-Α20-Α21)
Ε = 1710.0 μ2
ΘΕΣΕΙΣ PARKING
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΟΤ Γ11
Ο.Τ. Γ17.
Ο.Τ. Γ16
Ο.Τ. Γ16
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 25 %



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Σπάτων περιοχή Χριστούπολη στο Ο.Τ.11

1. Την δημιουργία χώρου Πολιτιστικού Κέντρου – Γραφείων Διοίκησης σε τμήμα του Ο.Τ. 11 χώρου πάρκου με΄ οριοθέτηση κόκκινου περιγράμματος .
2. την δημιουργία πεζοδρόμων εκατέρωθεν του χώρου Πολιτιστικού Κέντρου – Γραφείων Διοίκησης .
3. την μετατόπιση του δυτικού ορίου (Α13- Α14) των Αθλητικών Εγκαταστάσεων.

Εγκρίνεται με την υπ΄ αριθμ.21104 / 1488 /03/ 04 απόφαση Νομάρχη Ανατολικής Αττικής



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΚΟΥΡΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	(26610) 89 127
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1	(2810) 396 409
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως	(22510) 46 888
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd- rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

Τα παραπάνω cd-rom διατίθενται ύστερα από σχετική παραγγελία και αφορούν Φ.Ε.Κ. που έχουν δημοσιευθεί μετά από το έτος1994.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210- 9472555 , fax : 210- 9472556 Internet : http://www.et.gr.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2004, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ